

07 de agosto del 2026  
Santo Domingo, D.N.

Señor  
**Ernesto Bournigal Reid**  
Superintendente del Mercado de Valores  
**Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV)**  
Ciudad.-

**Copia:** **Sra. Elianne Vilchez**  
Vicepresidenta Ejecutiva  
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

**Asunto: Hecho Relevante Constitución del Fondo de Liquidez del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliarios de Renta Fija Acrópolis 02-FU (SIVFOP-012).**

Estimados señores,

En cumplimiento con el reglamento de información privilegiada, hechos relevantes y manipulación del mercado, CNMV-2022-10-MV, quien suscribe, **Jabes Tineo Hernández**, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, portador de la cédula de identidad No. 402-0965572-5, en calidad de Oficial de Cumplimiento de la sociedad **Fiduciaria Universal, S.A.**, constituida y organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, provista del Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) Núm. 1-30-95165-9 y en el Registro del Mercado de Valores bajo el Núm. SIVSF-004, con domicilio y asiento social ubicado en la Avenida Winston Churchill 1100, sexto piso de la Torre Universal, Ensanche Evaristo Morales, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, tiene a bien informar al mercado y al público en general que fueron reservados de los recursos provenientes de la primera y segunda emisión para la constitución del Fondo de Liquidez.

En ese sentido, se constituyó una reserva por la suma total de US\$151,500.00, correspondiente al primer pago de intereses correspondientes a la primera y segunda emisión, integrada por: 1) **US\$73,000.00** correspondientes a la Primera Emisión y, 2) **US\$78,500.00** correspondientes a la Segunda Emisión.

El Fondo de Liquidez constituye un mecanismo de cobertura destinado a respaldar el pago de intereses de las emisiones en caso de insuficiencia temporal de liquidez del patrimonio fideicomitado, conforme a las disposiciones del Acto Constitutivo.

Muy Atentamente,

**Jabes Tineo Hernández**  
Oficial de Cumplimiento  
*Fiduciaria Universal, S.A.*

