

12 de Marzo del 2019  
Santo Domingo, D.N.

Señor  
**Gabriel Castro**  
Superintendente del Mercado de Valores  
**Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV)**  
Ciudad.-

**Asunto: Comunicación sobre Hecho Relevante Precio Primer día del Período de Colocación Primaria del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Fiduciarios G- Patio 01 - FU.**

Estimados señores,

Quien suscribe, **Rafael Ernesto Izquierdo De León**, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, portador de la cédula de identidad No. 001-004142-6, en calidad de Representante Legal de la sociedad **Fiduciaria Universal, S.A.**, constituida y organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, provista del Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) No. 1-30-95165-9, con domicilio y asiento social ubicado en la Avenida Winston Churchill esquina Andrés Julio Aybar, Piso Nueve, Citi Tower, de la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, por este medio hacemos de su conocimiento el precio correspondientes al primer día de la Colocación Primaria de la única emisión con base en mejores esfuerzos del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Fiduciarios G- Patio 01 – FU inscrito en el registro con el número SIV-FOP-005 el cual cuenta con un monto aprobado de hasta US\$ 12, 438,000.00. A saber:

- **El precio de Colocación Primaria** es el correspondiente a la valoración de los valores del fideicomiso del día anterior al 13 de Marzo de 2019. El cual es de US\$987.890847 por Valor.

Muy Atentamente,



**Rafael Izquierdo**  
*Representante Legal*  
Fiduciaria Universal, S.A

